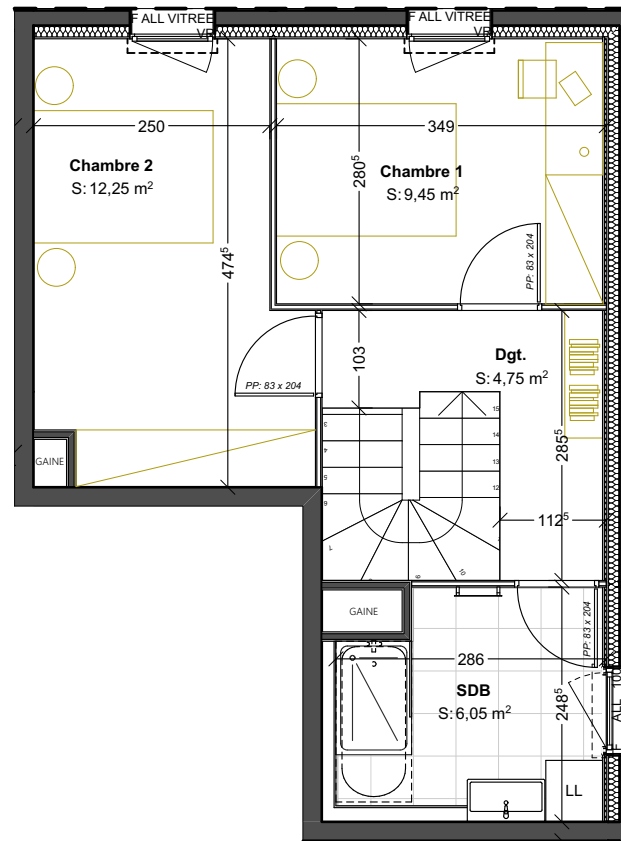


R+2



NB: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. Les surfaces, les hauteurs de seuils et d'allèges indiquées sont approximatives : les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatifs. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante. La végétation est non contractuelle.



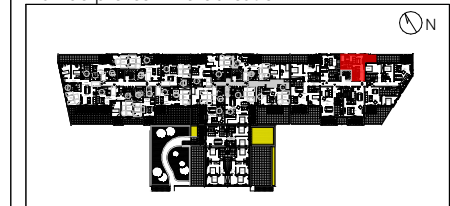
R+3



SOLSTICES

Rue des Maraichers
21000 DIJON

Plan de pré-commercialisation



LOT N° A 121

3 PIECES DUPLEX- R+2

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Entrée	5.70m ²
Séjour + Cuisine	20.20m ²
Salle de bain	6.05m ²
Chambre 1	9.45m ²
Chambre 2	12.25m ²
Wc	1.30m ²
Dégagement	4.75m ²
TOTAL Surface Habitable	59.70m²
Balcon	5.55m ²
TOTAL Surface Annexe	5.55m²

Légendes :

- : Soffite
- : Emplacement cuisson
- : Emplacement lave linge
- : Emplacement machine à laver la vaisselle
- : Emplacement évier
- : Emplacement Réfrigérateur
- : Placard
- : Emplacement PL
- : Modules Thermiques d'Appartement
- : Tableau électrique
- : descente Eaux Pluviales
- : Retombée poutre
- : Volet roulant
- : Allège maçonnée
- : Baie Fixe
- : Fenêtre
- : Pare-vue

Indice : 03

Date : 15/04/2022